



[www.gl-toftegaard.dk](http://www.gl-toftegaard.dk)

# Avis

Gl. Toftegaard  
GRUNDEJERFORENING

---

Antal husstande 80    Årgang 43    Nummer 1    Jan 2021



## Fastelavn

Fastelavnsarrangementet søndag den 14/2 21 på legepladsen er desværre aflyst grundet forsamlingsforbuddet på max 5 personer.

## Generalforsamlingen

Udskydes på ubestemt tid af samme årsag som ovenstående. Vi vender tilbage med ny dato og indkaldelse, når vi er sikre på, at det kan gennemføres under ordentlige forhold.

## Budget 2021 i coronatider

Bestyrelsen har besluttet et budgetforslag for 2021, og det skal selvfølgelig godkendes på en generalforsamling, når det bliver muligt. Bestyrelsen lægger op til, at både kontingent og opsparing til vejfond fastholdes på henholdsvis 4.800 kr. og 2.000 kr. Vi overvejede undervejs at sætte vejopsparingen op til 3.000 kr., men det fravalgte vi igen, da en reel debat om dette ikke er muligt uden en generalforsamling. Vi kom ud af 2020 med et resultat, der er 18.292 kr. bedre end budgettet.

Kontingent og opsparing vil blive opkrævet som vanligt med 3.400 kr. pr. 1. april og 1. oktober.

Selv om der ikke foreligger et allerede vedtaget budget, kan bestyrelsen alligevel iværksætte opkrævning af kontingentet, idet foreningen jo er nødt til at fortsætte driften, selv om der er nogle formelle mangler. Bestyrelsen har i disse forsamlingsforbudstider været nødsaget til at lave et forretningsudvalg, bestående af formand, næstformand og kasserer, som fysisk afholder møder. Øvrig bestyrelse er med på mail.

Hvis du allerede nu har lyst til at se budgetforslag 2021, regnskab 2020 og status 2020, så send en mail til bestyrelsen@gl-toftegaard.dk. Har du ikke mail, så henvend dig personligt til kassereren, Per, DM 59, tlf. 2962 0920. Materialet vil selvfølgelig blive udsendt sammen med indkaldelse til generalforsamling, når vi ved, hvornår den kan afholdes.

Til orientering: Vi har for denne vinter truffet aftale med STV (vores sædvanlige leverandør) om glatførebekæmpelse, hvor vi betaler pr. udført opgave. Vi er altså gået bort fra fastprisaftalen, der har været lidt for dyr de seneste to vintre. Vinteren 2019-2020 var den varmeste i Danmark nogensinde!

## Træer

Der er planlagt beskæring og fældning af diverse træer, på og omkring legepladsen, efter vurdering af størrelse og tilstand, dette kommer til at foregå i februar, marts eller april

## Nye medlemmer til Bestyrelsen

To medlemmer er gået ud af Bestyrelsen i årets løb. Det er Birgitte, DM 65, og Susanne DM 71. På den kommende generalforsamling skal der derfor vælges 2 nye medlemmer i første omgang for ét år. Derudover er der tre fra den nuværende bestyrelse, der er på valg. Alle 3 stiller op til genvalg.

Dette skriver vi ikke for at få dig til at blive væk fra generalforsamlingen af skræk for at blive valgt. Vi skriver det, fordi vi gerne vil have netop dig til seriøst at overveje at stille op til valget. (Thyra Danebods Vej har i årevis været underrepræsenteret i Bestyrelsen.)

Som medlem af Bestyrelsen skal du selvfølgelig bruge nogle timer om året til at deltage i møder, og du må forvente derudover at skulle bruge tid til diverse opgaver, der dukker op løbende.

Men du får også lejlighed til at lære nye mennesker at kende, du får større kendskab til, hvad der sker i vores forening, og du får mulighed for at være medbestemmende om de emner, vi tager op. Snak evt. med et af de nuværende bestyrelsesmedlemmer for at høre nærmere.

Med andre ord STIL OP! – og få nye oplevelser

## Fibernet:

Nu er vi endelig blevet næsten færdige med fjernvarmeprojektet, så kommer fibernet! P.t. ved vi desværre ikke, hvornår de starter med at grave, da Nordkysten, som skal lave arbejdet, endnu ikke har fået gravetilladelse fra kommunen. Vi vender tilbage med mere information, når der er nyt. I forbindelse med dette gravearbejde skal fliserne op en gang til, det kan desværre ikke være anderledes, dog tilstræbes der at gravearbejdet foregår ved yderste højre flise, og de skal kun ned i 50 cm, så det bliver ikke så omfattende som fjernvarmen, og ellers skydes kablet under fliserne, på tværs ind til husene

Bestyrelsen har forhørt sig, sammen med Nordkysten, om ikke fibernet kunne lægges ned i samme udgravninger som fjernvarmen, dette var ikke en mulighed.

## **Fjernvarme**

Det nærmer sig sin afslutning, og Holbøl har varslet en overleveringsforretning i ca. midt/slut februar.

I denne deltager på foreningens vegne Tom, DM29, som har været kontaktperson til Holbøl og Chano igennem hele forløbet og Henry, DM 21, der har stort kendskab til og erfaring med gartnerarb./brolægning.

Til dette har vi brug for ny opdaterede meldinger om eventuelle fejl og mangler, gerne på skrift og detaljeret om sted og fejl, som er observeret EFTER d. 5. februar, da nogle af de anmeldelser vi har fået, er blevet udbedret efter anmeldelsen.

Vi vil selvfølgelig holde Egedal fjernvarme op på deres egen udmelding, som er, at området bliver leveret retur i samme stand som de modtog det i.

Evida har været her for at blænde de gasforbindelser af, som ikke skal bruges mere. Det har igen givet nogle udfordringer med afdækning og plader, hvor bla. vores snemand er kørt igennem en plade. Det har betydet, at han ikke har turdet køre hen over pladerne, og der har været mangler i snerydning og glatførebekæmpelse, og det er vi i dialog med snemanden om. Vi er ærgerlige over, at Egedal fjernvarme ikke overholdt deres egne tidsfrister, således at vi kom til at stå i disse problematikker.

## **Kontakt til bestyrelsen.**

Formand Martin Jensen, DM 31, tlf.: 24 26 50 27. Smid en lap papir til formanden, ring eller send en mail til [bestyrelsen@gl-toftegaard.dk](mailto:bestyrelsen@gl-toftegaard.dk)

## **Med venlig hilsen Bestyren**

Ps. Vi ser lys for enden af tunnelen og forventer, vi kan lave noget erstaning for aflyst fastelavn på legepladsen til sommer 😊