



[www.gl-toftegaard.dk](http://www.gl-toftegaard.dk)

Gl. Toftegaard  
GRUNDEJERFORENING

***Avis***

---

Antal husstande 80    Årgang 44    Nummer 2    august 2022



## **Affaldsordning:**

Vi har holdt møde med Kommunen tilbage i februar, og efterfølgende rykket og rykket for svar, da vi stadig mangler svar fra kommunen vedr. ramper til og fra tværstierne, som er et nyt krav der skal opfyldes ift. skraldemændenes arbejde.

I den røde boks, som alle har modtaget, er der en vejledning i forhold til hvordan spande, underlag mv, skal se ud.

Bestyrelsen kan kun opfordre til at man følger dette, hvis man vil være sikker på at få sit affald afhentet.

Og vi kan sikkert alle blive enige om at 4 plastikspande, ikke pynter nogle steder, så der vil sættes pris på pæne æstetiske løsninger, evt. hvor man bruger samme flise som i gangstierne, indrammer dem med noget hegn/hæk/grønt, så det ikke er 320 stk. plastikspande, der bliver det dominerende udtryk i vores bebyggelse 😊

## **2. Arbejdsdag:**

Afholdes på legepladspladsen **søndag den 4/9 22 kl.10.**

Arbejdsopgaverne er reovering af rucheбанetårnet, diverse maleropgaver samt oprydning på trailerholdepladsen.

Vi mødes alle ved skuret, og arbejdsopgaverne bliver gennemgået og uddelt. Der er obligatoriske pauser hvor vi får en vand/øl, drøfter stort og småt, og til frokost griller vi pølser og brød. Bestyrelsen håber igen på stort fremmøde.

### **Frivillige arbejdstimer:**

Der er opgaver i bebyggelsen, som kræver en indsats fra beboerne, hvis vi fortsat ønsker at den skal fremstå pæn, og holde kontingentet nede.

Det er f.eks. når hækken omkring Nyttehaverne skal klippes. I år var der 65 personer der i vores Facebookgruppe havde set opslaget. Der var 4 der trådte til !

### **Facebook:**

Hvis man ønsker at være en del af Facebookgruppen, skal man, hvis man endnu ikke er medlem, fremover opgive sit husnummer og selvfølgelig navn, idet gruppen kun er for beboere.

### **Parkeringspladser:**

Som nogle måske har bemærket, er der igen blevet malet striber på TD, tak for det, ( frivilligt arbejde).

Da vi har et begrænset antal p-pladser, opfordrer vi til at campingvogne kun står parkeret i få dage, og at trailere fjernes, og evt. parkeres ved transformerstationen, i staten af DM.

### **Fællesarealer:**

Ifølge vores vedtægter, har de huse der har hoveddør ud til TD, eller havedør ud til DM, vedligeholdelsespligt af hække imod p-pladserne mv. Bestyrelsen har et ønske og en kraftig opfordring, om et fælles udtryk i vores bebyggelse, hvilket omfatter de oprindelige grønne hække og dermed et så grønt udtryk som muligt.

## **Fjernvarme igen:**

Sidste år fik ca. 35 af vores 80 ejendomme installeret fjernvarme, og så troede vi, at nu var det slut i denne omgang. Men tiderne ændrede sig pludselig i starten af i år. Priserne på naturgas steg og steg, og der opstod pludselig en leverings-usikkerhed på gassen. Det har fået mange af os til at genoverveje beslutningen om også at tilslutte sig fjernvarme. I løbet af forsommeren begyndte Egedal Fjernvarme igen at grave i vores flisegange, forhaver osv., uden at Bestyrelsen i øvrigt var orienteret på forhånd. Der blev tilsluttet yderligere 7 ejendomme i den periode. Og det er ikke slut endnu. Bestyrelsen er vidende om, at der er yderligere 12 ejendomme, der nu ønsker at blive tilsluttet - og der kommer sikkert flere til.

Vi må derfor forberede os på, at efteråret vil blive præget af gravearbejde, kørsel med gravemaskiner, oplagring af jord- og grusbunker m.v. Det kan vi ikke gøre så meget ved, men vi vil dog fra bestyrelsens side prøve at få Fjernvarmen til at være påpasselig og rimelig, så vi får færrest mulige gener. Samtidig vil vi glæde os over, at vi udleder mindre CO2

## **Datoer for kommende begivenheder:**

19/2-23      Fastelavn  
20/2-23      Generalforsamling

**Med venlig hilsen**  
**Bestyrelsen**

## **Kontakt til bestyrelsen.**

Formand Martin Jensen, DM 31, tlf.: 24 26 50 27. Smid en lap papir til formanden, ring eller send en mail til [bestyrelsen@gl-toftegaard.dk](mailto:bestyrelsen@gl-toftegaard.dk)