

www.gj-toftegaard.dk

Avis

Gj. Toftegaard
GRUNDEJERFORENINGEN

Antal husstande 80 Årgang 41 Nummer 4 December 2019

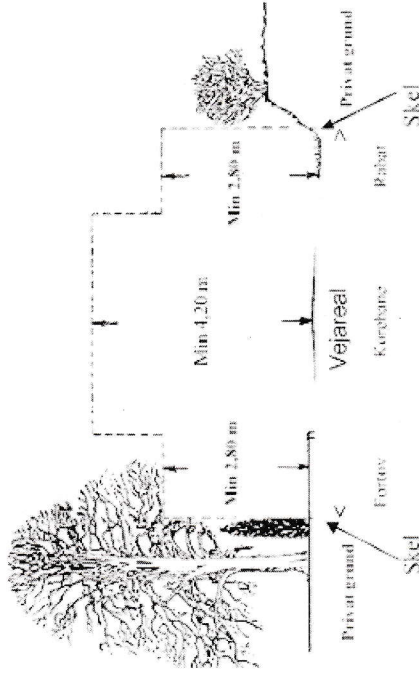
*Grundejerforeningens bestyrelse
ønsker alle en glædelig jul og et godt nytår!!*



Hav en dejlig vinter!!

Vinterbeskæring af træer og buske:

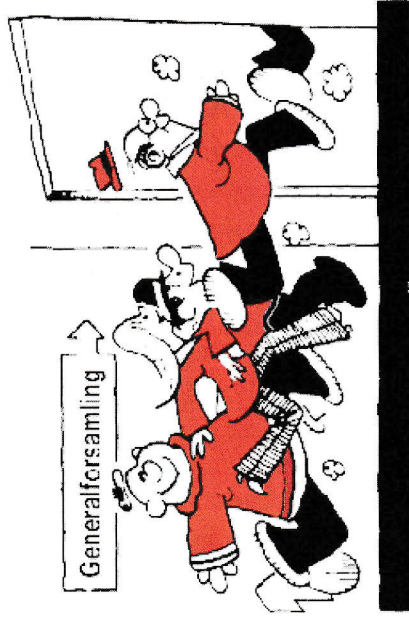
Vinteren nærmer sig og dermed også mulighed for snefald og brug for rydning af sne og glattebekæmpelse på vores stier. Det betyder, at alt der hænger ud over stierne skal beskæres! Her kan du se reglerne:



Tjek "dit område", og få det gjort inden snefald eller glatteføre ☺

Reminder om forslag til generalforsamlingen.

Vi minder om, at næste generalforsamling afholdes tirsdag den 25. februar 2020 kl. 19.30, og at forslag hertil skal være bestyrelsen skriftligt i hænde senest den 15. januar 2020!



Vi opfordrer beboere til at overveje, om det ikke ville være en god idé at deltage i foreningens bestyrelsesarbejde. Det plejer at være hyggeligt! Bestyrelsen vælges på generalforsamlingen.

Brev fra Grf. Dronning Ingrid's Vej vedr. affald!

De beder os om, at stoppe med at smide affald på deres matrikel!

Sakset fra brevet:

"I forbindelse med udstykning af vores grunde fra Matr. 9.a, blev der efterladt en "tarm" langs banen, udvendig i forhold til støjvolden ved andelsboligforeningens fællesarealer og andet.

Med denne henvendelse vil vi bede Jeres bestyrelse om at informere Jeres medlemmer om, at der ikke må smides affald på vores stykke"

Det er hermed gjort.

El-standere til el-biler

Bestyrelsen har indhentet diverse forslag og tilbud vedr. opsætning af el-standere til el-biler. Der er ingen nem løsning til placering. Man kan jo ikke lave el-standere ved egen bolig, da bilerne ikke kan / må komme derind, og påfyldning af brændstof på biler er et privat anliggende.

Vi har ikke nogen konkret idé om hvordan det kan gøres, og vi gør opmærksom på, at man ikke kan reservere faste p-pladser.

Kontakt bestyrelsen hvis du har tanker om at købe en el-bil!

Unge menneskers ophold på legepladsen.

Unge mennesker sidder på vores legeplads både i det lille legehus og under halvtaget, alt efter hvor mange unge mennesker der er.

De sidder og ryger hash m.m.

Vi har haft kontakt med SSP og politiet, men de har ikke ressourcer til at tage sig af det men blot noteret sig, at det foregår.

Vi opfordrer beboere i Gl. Toftegaard til gå forbi og hilse på, og høfligt bede dem at rydde op efter sig. Så må vi se om vi på den måde kan stresser dem, så de måske flytter til et andet sted.

Vi er ved at undersøge, om vi rent faktisk kan forbyde dem at opholde sig der.

Mageskifte Charlottøehaven matrikel.nr. 1hz

Bestyrelsen har arbejdet intenst med problemet omkring ejerskabet til de ødelagte fliser ved Charlottøehaven. Vi ejer matriklen, der støder op til fliserne, men synes, og det er det mest logiske, at den burde tilhøre Charlottøehaven, da bygherren i sin tid brugte vores areal til at forstærke skråningen op til Charlottøehaven. Bestyrelsen har derfor ikke iværksat arbejdet endnu. Sagen er endnu ikke helt afsluttet, men da pengene til udskiftning af fliserne blev bevilget på den seneste generalforsamling, vil udskiftningen blive påbegyndt straks efter nytår. Det kan ikke vente længere, da fliserne er farlige at færdes på.

Veje og stier i vores bebyggelse skal være sikre at færdes på og se ordentlige ud. Det er også den holdning, der ligger til grund for bestyrelsens forslag og generalforsamlingens beslutning om at foretage en opsparring til renovering af Dronning Margrethes Vej og Thyra Danebods Vej, når det om nogle år bliver påkrævet. Det er glædeligt, at foreningens medlemmer bakker op om den holdning og gør en indsats for at passe på bebyggelsen Gl. Toftegård.

Mærkeligt ejerskab af matrikler i Vesterled.

Nu vi er ved ejerskab af div. matrikler, er vi blevet pålagt, at beskære buske og træer langs Hampelandvej, da vi formelt står som ejere af den smalle stribe jord, der er mellem Hampelandvej og cykelstien. Vi står også som ejere af et par andre små områder i Vesterled. Vi har sagt nej tak til opgaven, og opfordret kommunen til at få styr på disse ting. Kommunen har endnu ikke reageret, selv om de ville udføre arbejdet for vores regning, hvis vi ikke havde gjort det senest den 8.10.2019 ☺

Kontakt til bestyrelsen.

Formand Martin Jensen, DM 31, tlf.: 24 26 50 27. Smid en lap papir til formanden, ring eller send en mail til bestyrelsen@gl-toftegaard.dk

Med venlig hilsen Bestyrelsen