



[WWW.GL-TOFTEGAARD.DK](http://www.gl-toftegaard.dk)

Avis

Antal husstande 80 Årgang 46 Nummer 2 Marts 2023

*Grundejerforeningens bestyrelse
byder foråret velkommen!!*



Nyttehaver kan erhverves søndag d. 26. marts kl.10.00, ved fysisk fremmøde ved nyttehaverne, eller kontakt Morten Gade TD1, hvis du er forhindret.

Prisen er uændret, dvs. 5 kr. pr lod for beboere i bebyggelsen.

Forord

Bestyrelsen er kommet i gang og har konstitueret sig. Vi mangler dog en suppleant, da der ifølge vedtægterne skal være 3 stk., men ingen tilmeldinger på Generalforsamlingen desværre.

Der blev på Generalforsamlingen rejst et spørgsmål vedrørende inhabilitet, om en suppleant til bestyrelsen også kan være revisor.

Til dette spørgsmål har vi spurgt PL (Parcelhusejernes landsforening) samt CFSA (Center for frivilligt socialt arbejde), og i begge tilfælde har svarene været uklare og ikke definitive, til trods for vi flere gange beder om et klart svar. Der bruges ord som ”bør ikke” samt ”ikke hensigtsmæssigt”, men ikke at det er ulovligt eller strafbart. Hvis vi var i en situation, hvor folk stod i kø for at deltage i bestyrelsesarbejdet, ville dette slet ikke være et spørgsmål. Men det er desværre ikke tilfældet.

Bestyrelsen er enig om at fastholde beslutningen bl.a. ud fra det faktum, at 36 stemte for regnskabet og kun 1 imod på Generalforsamlingen. Det tolker vi som opbakning og tillid til vores indsats, så vi fortsætter med at vores 2. suppleant samtidig er en af vores revisorer.

Konstituering

Formand Martin Willum Jensen DM 31

Næstformand Morten Gade TD 1

Kasserer Per Veise DM 59

Sekretær Jesper Rasmussen DM 95

Medlem Sias Petersen DM 69

1. Suppleant Rene Lønning TD 25

2. Suppleant Jette Carlsen DM 19

Referat af Generalforsamlingen

Vil ikke blive rund delt i 80 eksemplarer, men lagt op på hjemmesiden, samt i tavlen ved legepladsen. Ønsker man et fysisk eksemplar, kan det blive udleveret enten hos kassereren DM 59 eller hos formanden i DM31

Lade standere til el-biler

Bestyrelsen har nedlagt udvalget, da vi har vurderet, det er for svært og vanskeligt at komme igennem med en løsning som er mulig.

Der blev tilbudt assistance på Generalforsamlingen i form af et til bestyrelsen sideløbende udvalg. Vi tager kontakt til tilbudsgiverne, og sammen prøver vi at sætte nogle rammer op.

Snemanden

Efter lidt snak og dialog om glatførebekæmpelsen, samt niveauet og mængden af kørsel på Generalforsamlingen, har vi skrevet med STV, hvor vi får forklaringer som omhandler rimfrost, nedbør o.s.v. som umiddelbart lyder plausibelt. Vi har dog bedt ham skruer ned for saltningen, når der ikke er nedbør, og generelt tørt vejr med sol.

Fliser

Der blev også givet udtryk for, at bestyrelsen skulle kigge på en afsluttende overlevering vedr. fliser og områder, der er blevet berørt af fjernvarmen. For at undgå dobbeltarbejde starter vi med at danne os et overblik over, hvor mange der endnu ikke har fået fjernvarme. Da der stadig er uafsluttede arbejder og yderligere kommer afkobling af naturgassen med nye opgravninger forude, afventer vi situationen. At Fjernvarmen har brugt forskellige underentreprenører, gør det ikke nemmere, men når vi på et tidspunkt har det nødvendige overblik, går vi i dialog med Fjernvarmen for at få en endelig afslutning.

Aktiviteter

Salg af nyttehaver	søndag 26. marts kl.10.00
Arbejdsdag på legepladsen	søndag 7. maj kl.10.00
Sankt Hans	fredag 23. juni kl.19.00
Arbejdsdag på legepladsen	søndag 3. september kl.10.00
Fastelavn 2024	søndag 11. februar kl.14.00
Generalforsamling 2024	mandag 19. februar kl.19.30

Arbejdsdag og legeplads

Der skal selvfølgelig laves det mest nødvendige, men der planlægges også at rive de dårligste områder ned og dermed reducere legepladsens størrelse.

Kontakt til bestyrelsen.

Formand Martin Jensen, DM 31, tlf.: 24 26 50 27. Smid en lap papir til formanden, ring eller send en mail til bestyrelsen@gl-toftegaard.dk

Med venlig hilsen
Bestyrelsen