



Gl. Toftegaard
GRUNDEJERFORENING

[WWW.gl-toftegaard.dk](http://www.gl-toftegaard.dk)

Avis

Antal husstande 80 Årgang 46 Nummer 2 Juni 2024

Grundejerforeningens bestyrelse vil gerne ønske god sommer, samt informere lidt om Sankt Hans og diverse.



Sankt Hans

Som bekendt afbrænder Grundejerforeningen Gl. Toftegaard ikke bål mere, da vi ikke kan finde pladsen, hvor bålet kan afbrændes i forhold til love og anbefalinger.

Det skal ikke afholde beboere fra at mødes til fællesspisning på legepladsen, og derefter gå til en naboforening og nyde et Sankt Hans bål.

Dette vil være på beboernes eget initiativ, og kan evt. koordineres på facebook.

Borgermøder

I skrivende stund er der 2 borgermøder på tapetet, som vi gerne vil henlede opmærksomheden på, da de begge har eller kan få indflydelse på vores bebyggelse, både fysisk og økonomisk.

11 juni kl. 17-19 i Stenløse Kulturhus omhandler det klimatilpasning, regnvejr og afløbssystemer.

Tilmeld dig mødet på

<https://www.place2book.com/da/sw2/sales/12f3t4ppcq> senest d. 9. juni. Hvis du oplever problemer med at åbne linket i din app, kan du med fordel finde brevet på www.borger.dk under Digital Post eller finde aktiviteten på Egedal Kommunes hjemmeside.

Og igen d. 11. juni kl.19.30

Egedal Kommune inviterer kommunens borgere til et spændende borgermøde om den nye bydel, Landskabsbyen. Borgermødet indledes med en rundvisning på Landskabsbyens arealer. Rundvisningen starter ved den nordlige ende af Dam Holme kl. 19.30. Herefter fortsætter mødet i Byrådssalen på Egedal Rådhus, Dronning Dagmars Vej 200, 3650 Ølstykke kl. 20.15.

Beskatning af fællesarealer

Som du sikkert allerede har læst i MitHus vil alle grundejerforeninger fra 2025 blive grundskyldsbeskattet af fællesarealer. Bestyrelsen har endnu intet hørt fra de relevante myndigheder, men følger sagen så tæt, vi nu kan. Vi har tilsyneladende ca. 32.000 m² (vurderet til 0,- kr i 2012), hvor vi vil blive beskattet af den del, der ikke er stier og veje. Hvor meget det drejer sig om, ved vi ikke, og vi kan frygte, at kommunen og eller andre skattemyndigheder heller ikke ved det!! Vi ved heller ikke, hvilken beskatningsprocent, der vil blive anvendt! Det eneste nogenlunde sikre vi ved lige nu er, at ordningen indføres over ca. 21 år. Der er altså ingen, der kommer til at gå fra hus og hjem de første mange år på grund af denne ny skat.

Arbejdsdagen

Blev afholdt d 5 maj, og der var rigtig flot fremmøde, som kom lidt bag på bestyrelsen, men MANGE tak for det.

Bestyrelsen lægger sig fladt ned, og beklager den manglende logistik, som det store fremmøde var berettiget til. Vi vil fremadrettet lave plancher og lister med forskellige arbejdsopgaver i prioriteret rækkefølge, som man kan byde ind på, alt efter lyst og evner.

Hjertestarter

Trygfonden, der står for Hjertestarterordningen i hele landet oplyser, at der ikke længere er behov for at have udbringere knyttet til foreningens hjertestarter. Inden for kort tid sletter Trygfonden derfor alle oplysninger om udbringere i Netværket. De medlemmer, der i sin tid meldte sig som udbringere, skal derfor ikke længere forvente, at de bliver kaldt ud, hvis hjertestarteren skal i brug.

Kommende arrangementer/ møder:

1/9-2024 Arbejdsdag på legepladsen kl. 10.00

20/2-25 Generalforsamling afholdes i fælleshuset Dronning Margrethes Vej 42

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

Kontakt til bestyrelsen.

Formand Martin Jensen, DM 31, tlf.: 24 26 50 27. Smid en lap papir til formanden, ring eller send en mail til bestyrelsen@gl-toftegaard.dk